



«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2025

№ 233-п

Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории
13 микрорайона города Югорска

Руководствуясь статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Югорска, утвержденным решением Думы города Югорска от 07.10.2014 № 65:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 13 микрорайона города Югорска в составе:

1.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории и о характеристиках объектов капитального строительства (приложение 1).

1.2. Положение об очередности планируемого развития территории (приложение 2).

1.3. Чертеж планировки территории (приложение 3).

1.4. Проект межевания территории (приложение 4).

1.5. Чертеж межевания территории (приложение 5).

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Югорска:

- от 24.11.2014 № 6385 «Об утверждении проекта планировки территории 13 микрорайона»;

- от 29.12.2018 № 3655 «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 24.11.2014 № 6385 «Об утверждении проекта планировки территории 13 микрорайона»;

- от 14.09.2021 № 1713-п «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 24.11.2014 № 6385 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 13 микрорайона»;

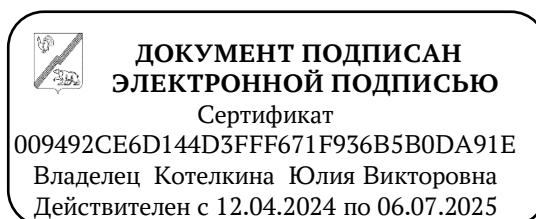
- от 18.02.2022 № 306-п «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 24.11.2014 № 6385 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 13 микрорайона».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города – директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска Котелкину Ю.В.

**Исполняющий
обязанности главы
города Югорска**



Ю.В. Котелкина

Приложение 1
к постановлению
администрации города Югорска
от 13.02.2025 № 233-п

Положение о характеристиках планируемого развития территории
и о характеристиках объектов капитального строительства

1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы планируемого размещения объектов капитального строительства определены действующими градостроительными регламентами для конкретных видов деятельности в соответствии со следующими факторами:

- устанавливаемыми красными линиями;
- границами земельных участков;
- предельными параметрами разрешенного строительства (учитывая минимальные отступы от красных линий и границ земельных участков).

В границах проектирования расположены земельные участки, для которых определены виды разрешенного использования и предельные параметры строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Югорска, утвержденными постановлением администрации города Югорска от 07.06.2022 № 1178-п.

Основные виды разрешенного использования и предельные параметры строительства (минимальные отступы), действующие для данных видов разрешенного использования представлены в таблице 1.

Таблица 1

Основные виды разрешенного использования и предельные параметры строительства (минимальные отступы), действующие для данных видов разрешенного использования

Планировочный квартал	Наименование зоны планируемого размещения ОКС	Вид разрешенного использования	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС
1	Зона среднеэтажной жилой застройки	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
2	Зона индивидуальной жилой застройки	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	от границ красных линий-6 м, от боковых границ участка - 3 м, от задней границы участка - 1 м
3	Зона учебно-образовательного назначения	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1); Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	от границ красной линии до зданий, строений, сооружений - 25 м. от границ красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства образовательных учреждений дополнительного образования – не менее 10 м; от границ красной линии проездов-не менее 5 м, в условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов капитального по красной линии улиц; от границ красной линии улиц до зданий, строений, сооружений-не менее 10 м; от границ красной линии проездов-не менее 5 м. В условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов капитального по красной линии улиц.
4	Зона инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание (3.1)	не подлежит установлению
5	Зона зеленых насаждений общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению
6	Зона улично-дорожной сети	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	не подлежит установлению
7	Зона общественно-делового назначения	Дома социального обслуживания (код 3.2.1) Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1); Магазин (4.4);	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению; от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению; от границ красных линий-6 м,

Планировочный квартал	Наименование зоны планируемого размещения ОКС	Вид разрешенного использования	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС
		Предпринимательство (4.0); Площадки для занятий спортом (код 5.1.3); Благоустройство территории (код 12.0.2); Стоянка транспортных средств (код 4.9.2).	от границ земельного участка - не подлежит установлению; от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению; не подлежит установлению; не подлежит установлению; от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению .

2. Красные линии

Согласно пункту 11 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

На проектируемой территории установлены красные линии Проектом планировки территории 13 микрорайона города Югорска, утвержденные постановлением администрации города Югорска от 24.11.2014 № 6385.

Проектом предлагается отмена действующих красных линий и установление красных линий в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее - СП 42.13330.2016).

Ширина улиц и дорог 13 микрорайона города Югорска в красных линиях, представлена в таблице 2.

Таблица 2

Ширина улиц и дорог 13 микрорайона города Югорска в красных линиях

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Категория улиц и дорог (в соотв. с постановлением администрации города Югорска № 3-п от 11.01.2024 «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 01.07.2010 № 1185 «Об утверждении перечня автомобильных дорог местного значения»)	Ширина улиц и дорог в красных линиях, м (в соответствии с СП 42.13330.2016)
1	Мира- от ул. Энтузиастов до ул. Железно-дорожная	Улицы районного значения	15-30
2	Гастелло	Улицы районного значения	15-30
3	Монтажников	Улицы и дороги местного значения	10-20
4	Десантников	Улицы и дороги местного значения	10-20
5	Новая	Улицы и дороги местного значения	10-20
6	Советская	Улицы и дороги местного значения	10-20
7	Аксакова	Улицы и дороги местного значения	10-20
8	Проектная улица	Улицы и дороги в производственных зонах	10-20

Красные линии, устанавливаемые и подлежащие отмене отображены на чертеже планировки территории. Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий приведены в Таблице 3.

Таблица 3

Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Элемент 13.1		
1	994480.67	1674375.76
2	994575.89	1674674.37
3	994554.02	1674683.44
4	994522.28	1674697.50
5	994505.16	1674705.07
6	994513.01	1674718.21
7	994573.08	1674691.73
8	994585.39	1674713.77
9	994598.41	1674734.84
10	994625.01	1674778.13
11	994643.41	1674807.50
12	994589.37	1674841.56
13	994556.72	1674862.14
14	994474.50	1674912.92
15	994473.72	1674911.76
16	994401.11	1674803.77
17	994392.05	1674790.50
18	994389.71	1674787.07
19	994388.68	1674785.28
20	994443.91	1674747.60
21	994436.31	1674734.84
22	994439.25	1674733.49
23	994433.54	1674723.31
24	994429.27	1674716.75
25	994428.99	1674716.99
26	994407.22	1674734.32
27	994360.16	1674768.89
28	994346.06	1674750.35
29	994342.61	1674744.58
30	994309.19	1674697.62
31	994318.55	1674690.65
32	994314.56	1674685.17
33	994300.03	1674665.02
34	994296.29	1674659.35
35	994279.27	1674668.98
36	994227.61	1674697.57
37	994219.50	1674691.05
38	994210.55	1674694.45
39	994210.17	1674694.59
40	994155.08	1674736.18
41	994080.46	1674634.54
42	994060.68	1674604.03
43	994083.04	1674592.03
44	994106.09	1674579.45
45	994148.84	1674554.80
46	994170.31	1674542.54
47	994179.14	1674538.07
48	994210.24	1674522.46
49	994296.46	1674476.39
50	994315.22	1674466.29
51	994331.23	1674456.85
52	994396.71	1674421.31
53	994468.06	1674382.58
54	994468.07	1674382.60
Элемент 13.2		
55	994368.69	1674780.87
56	994381.07	1674797.73

Номер точки	Координаты	
	X	Y
57	994377.39	1674800.35
58	994376.05	1674801.35
59	994382.56	1674811.19
60	994423.24	1674871.00
61	994441.54	1674897.89
62	994457.59	1674922.48
63	994348.31	1674994.15
64	994327.43	1674966.59
65	994320.70	1674957.56
66	994312.31	1674945.45
67	994267.99	1674885.23
68	994241.28	1674850.09
69	994216.24	1674817.06
70	994186.03	1674777.49
71	994160.08	1674743.37
72	994160.08	1674743.36
73	994192.26	1674719.00
74	994205.26	1674736.16
75	994235.20	1674713.24
76	994281.12	1674679.22
77	994295.96	1674698.99
78	994333.72	1674753.15
79	994353.43	1674781.64
80	994357.97	1674788.46
Элемент 13.3		
81	994446.00	1675066.25
82	994498.15	1675140.80
83	994535.39	1675192.73
84	994495.60	1675220.32
85	994479.40	1675196.44
86	994459.54	1675167.73
87	994356.59	1675016.35
88	994367.58	1675008.99
89	994379.85	1675000.85
90	994386.67	1674996.32
91	994395.73	1674990.30
92	994397.05	1674989.42
Элемент 13.4		
93	994527.53	1675023.26
94	994539.15	1675040.51
95	994548.24	1675053.38
96	994558.79	1675068.36
97	994562.45	1675073.91
98	994567.12	1675080.98
99	994573.41	1675091.15
100	994584.41	1675106.86
101	994593.20	1675119.44
102	994609.36	1675142.88
103	994594.19	1675153.55
104	994577.17	1675163.67
105	994549.47	1675182.96
106	994544.86	1675186.16
107	994509.52	1675134.57
108	994496.96	1675115.42
109	994473.14	1675080.66
110	994462.88	1675066.33
111	994461.24	1675067.51
112	994450.54	1675052.16

Номер точки	Координаты	
	X	Y
113	994420.42	1675006.72
114	994421.51	1675005.88
115	994419.45	1675002.35
116	994407.23	1674982.84
117	994423.73	1674971.85
118	994471.87	1674940.14
119	994475.94	1674946.15
120	994488.15	1674964.17
Элемент 13.5		
121	994653.97	1674825.06
122	994671.70	1674854.29
123	994691.07	1674886.08
124	994694.30	1674891.39
125	994703.27	1674906.13
126	994725.10	1674942.05
127	994776.03	1675025.70
128	994772.21	1675028.35
129	994742.39	1675049.14

Номер точки	Координаты	
	X	Y
130	994724.14	1675061.97
131	994701.26	1675077.90
132	994697.01	1675081.15
133	994680.66	1675092.11
134	994658.33	1675107.26
135	994622.87	1675130.80
136	994609.28	1675109.93
137	994608.40	1675108.66
138	994604.73	1675103.49
139	994594.43	1675088.86
140	994586.73	1675077.31
141	994575.50	1675060.79
142	994530.67	1674994.49
143	994514.60	1674970.50
144	994513.99	1674969.55
145	994491.32	1674935.68
146	994487.52	1674929.50
147	994598.56	1674859.12

3. Характеристики объектов капитального строительства. Жилищное строительство

В границах проектирования предусматривается развитие среднеэтажного жилищного строительства:

– строительство 7 многоквартирных жилых домов этажностью до 8 этажей, общей площадью жилого фонда 30235 м².

Расчетное количество проживающих в границах проектирования – 1957 чел., в том числе 620 человек, проживающих в аварийных домах, требующих переселения. Численность населения в проектируемой жилой застройке составляет 1008 человек.

Численность населения ориентировочно составит – 2965 человек.

4. Объекты обслуживания жилой застройки

В границах проектирования предусматривается развитие общественно-делового назначения.

Таблица 4

Перечень планируемых к размещению объектов обслуживания жилой застройки

№ п/п	Объект	Этажность	Общая площадь, м ²
1.	Объект торговли	1	680
2.	Объект религиозного назначения	1	385
	Итого: 2 объекта		1065

Проектом планировки территории предусматривается размещение объекта социального назначения – дом проживания с сопровождением.

Таблица 5

Перечень планируемых к размещению объектов социального назначения

№ п/п	Объект	Этажность	Общая площадь, м ²
1.	Дом проживания с сопровождением	2	900
	Итого: 1 объект		900

5. Улично – дорожная сеть

Существующая улично-дорожная сеть в границах проектирования сформирована улицами общегородского, районного и местного значения.

Число полос движения, ширина проезжей части определены в соответствии с таблицей 11.2а пункта 11.5 СП 42.13330.2016.

Таблица 6

Характеристика дорог 13 микрорайона

№	Показатели	Идентификационный номер автомобильной дороги	Ширина полосы движения, м	Число полос движения
1	Улично-дорожная сеть, в том числе:			
1.1	<u>Улицы районного значения:</u> - ул. Гастелло - ул. Мира (от ул. Энтузиастов до ул. Железнодорожная)	71 187 2 ОП МГ 017 71 187 2 ОП МГ 089	3,0-3,5	2-4
1.2	<u>Улицы и дороги местного значения:</u> - ул. Монтажников - ул. Новая - ул. Десантников - ул. Советская - ул. Проектная	71 187 2 ОП МГ 067 71 187 2 ОП МГ 073 71 187 2 ОП МГ 074 71 187 2 ОП МГ 104	3,0-3,5	2-4

Протяженность внутриквартальных проездов в границах планируемой территории составляет – 3,6 км, ширина проезжей части – 4,5–6 м.

Пешеходное движение организовано по всем внутриквартальным проездам и по тротуарам. Ширина тротуаров составляет 1,5–2,0 м вдоль улично-дорожной сети. Ширина тротуаров на территории жилых комплексов – 1,5 м.

Ширина улиц и дорог определена в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) на основании действующих местных нормативов градостроительного проектирования. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается: улиц и дорог районного значения - 15-30 м; улиц местного значения - 10-20 м. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м (в соответствии с таблицей 11.2а свода правил СП 42.13330.2016. Развитие сети внутриквартальных проездов должно предусматриваться на последующих этапах архитектурно-строительного проектирования застройки планировочных кварталов и сформированных земельных участков с соблюдением требований пожарной безопасности.

Размещение автомобилей на территории застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной жилой застройки осуществляется на придомовых участках, во встроенно-пристроенных гаражах. Обеспеченность местами для хранения автомобилей для многоквартирных жилых домов составляет 288 машино-мест. На расчетный срок проектом планировки предусмотрено строительство парковочных мест в проектируемой жилой зоне на 407 машино-места.

Организация движения общественного пассажирского транспорта в границах территории проектирования осуществляется по улице Мира. Остановки общественного транспорта расположены вблизи общественных и торговых центров и связаны с основными пешеходными направлениями.

6. Водоснабжение

Проектом планировки территории предусматриваются следующие направления развития системы водоснабжения:

– реконструкция – 0,9 км и строительство новых сетей водоснабжения – 1,4 км на территориях общего пользования для обеспечения холодным водоснабжением потребителей (уточняется на дальнейших стадиях проектирования);

– обеспечение централизованным водоснабжением планируемых многоквартирных жилых домов и объектов общественного назначения.

В границах территории проектирования предлагается городская объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная система водоснабжения. Водоснабжение проектируемой многоквартирной жилой застройки предполагается от существующей системы водоснабжения.

Глубина заложения труб должна быть на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» (далее также – СП 31.13330.2021).

Ориентировочный годовой объем расхода воды на 2965 человек составляет 578 тыс. м³, максимальный суточный объем – 652 м³/сут. (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

7. Водоотведение

В границах территории проектирования предлагается организация централизованной системы водоотведения многоквартирных жилых домов и объектов социальной инфраструктуры.

Проектом планировки территории предусматриваются следующие направления развития системы водоотведения:

- реконструкция сетей водоотведения для подключения многоквартирной жилой застройки общей протяженностью 1,6 км;
- строительство сетей водоотведения для подключения многоквартирной жилой застройки общей протяженностью 0,6 км;
- строительство канализации дождевой напорной протяженностью 0,2 км;
- строительство канализации дождевой самотечной протяженностью 3,3 км;
- строительство локальных ливневых сооружений по улице Советская.

Параметры элементов канализации уточняются на дальнейших стадиях проектирования.

Система канализации предусматривается в составе самотечных коллекторов с поступлением стоков в канализационную насосную станцию, с дальнейшей перекачкой по напорным коллекторам присоединяемый к городским сетям.

Водоотведение на территориях блокированной жилой застройки – автономное.

Ориентировочный годовой объем водоотведения на 2965 человек составляет 578 тыс. м³, максимальный суточный объем – 652 м³/сут., без учета на поливку территории.

8. Теплоснабжение и горячее водоснабжение

В границах территории проектирования предлагается организация централизованной системы теплоснабжения многоквартирных жилых домов и объектов социальной инфраструктуры.

Проектом предусмотрено к реконструкции 0,5 км и строительству 1,4 км сетей теплоснабжения, а также снос существующей котельной и строительство 1 модульной котельной по ул. Энтузиастов (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

Суммарная тепловая нагрузка на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение зданий определена по укрупненным показателям и составит 2294 Гкал/год (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

9. Электроснабжение

В границах территории проектирования предлагается организация системы электроснабжения посредством строительства линий электропередачи 10 кВ протяженностью 0,2 км до распределительных пунктов 10/0,4 кВ, размещенных в центре нагрузок, и строительство в границах планировочных жилых кварталов низковольтных кабельных линий электроснабжения непосредственно до потребителей, протяженностью 0,4 км. Марку и сечение проектных линий электропередачи необходимо определить после уточнения нагрузок. Трассировка, места подключения, используемые материалы должны определяться на дальнейших стадиях проектирования.

Суммарное электропотребление по планировочной территории составит 0,49 МВт. Данную нагрузку необходимо уточнить на стадии рабочего проектирования.

10. Газоснабжение

Проектом планировки территории предусматриваются следующие направления развития системы газоснабжения:

строительство сетей газоснабжения для подключения всех потребителей, протяженностью 5,9 км.

На территории планировочных жилых кварталов предполагается подземный тип прокладки газораспределительной сети низкого давления до индивидуального газоиспользующего оборудования.

Удельный расход газа 13,6 м³ на чел. в месяц, таким образом расход газа проектируемой территории ориентировочно составит – 40364,8 м³/мес. Приведенное газопотребление необходимо уточнить на дальнейших стадиях разработки документации по газоснабжению.

11. Связь

Услуги связи на территории жилого района на территории жилого района оказываются территориальным управлением №5 Уральского филиала ПАО «Ростелеком» и Управлением связи ООО «Газпром трансгаз Югорск».

В настоящее время ПАО «Ростелеком» предоставляет доступ к городской, внутризоновой и междугородней связи. Доступ к сети Интернет

обеспечивается посредством станции широкополосного беспроводного абонентского доступа WiMax. Проводная телефонная связь обеспечивается автоматическими телефонными станциями (далее – АТС).

Помимо традиционной телефонной связи работают операторы сотовой связи «МТС», «Мотив», «Мегафон», и «Билайн».

Проектом предусмотрено к строительству 0,6 км кабельной линии связи (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

12. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки

Проектом не предусмотрено внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Югорска.

13. Охрана окружающей среды

13.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух – жизненно важный компонент окружающей природной среды, представляющий собой естественную смесь газов атмосферы, находящуюся за пределами жилых, производственных и иных помещений. В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» атмосферный воздух относится к объектам охраны окружающей среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности.

По источникам загрязнения выделяют два вида загрязнения атмосферы: естественное и искусственное.

Как правило, естественное загрязнение не угрожает отрицательными последствиями для биоценозов и живых организмов, их составляющих.

Источниками антропогенного загрязнения атмосферного воздуха на проектируемой территории является автотранспорт, выбросы от которого содержат оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, альдегиды, сажу и т.д. Кроме того, автомобильный транспорт является источником шума и вибрации.

Для уменьшения загрязнения атмосферы выбросами транспорта необходимо осуществлять следующие мероприятия:

- применение альтернативных видов топлива (сжатого природного газа, сжиженных нефтяных газов, синтетических спиртов и т.д.). При использовании природного газа выброс автомобилями вредных компонентов сокращается в 3-5 раз;

- защита от шума (пассивная и активная). Автотранспорт снижает шум за счет развития шумоподавления дорог, снижения скорости в населенных пунктах;

- специальные мероприятия административного характера: ограничения на въезд, запреты на парковку, транспортные сектора и др.;

- благоустройство и озеленение улиц, которое кроме декоративно-планировочной функции будет выполнять санитарно-гигиенические функции (очищение воздуха от пыли и газа), а также шумозащитные, для чего необходимо провести озеленение между транспортными магистралями и застройкой.

13.2. Мероприятия по охране почв и грунтовых вод

Загрязнение почв - это вид антропогенной деградации почв, при которой содержание химических веществ в почвах, подверженных антропогенному воздействию, превышает природный региональный фоновый уровень их содержания в почвах. Основным критерий загрязнения различными веществами - проявление признаков вредного действия этих веществ на отдельные виды живых организмов, так как устойчивость последних к химическому воздействию существенно различается. Экологическую опасность представляет то, что в окружающей человека природной среде по сравнению с природными уровнями превышено содержание определенных химических веществ за счет их поступления из антропогенных источников. Эта опасность может реализоваться не только для самых чувствительных видов живых организмов.

Загрязнение вод - это изменение гидрохимического состояния, вызванное хозяйственной деятельностью, изменение качества подземных вод (физических, химических и микробиологических показателей и свойств) по сравнению с естественным состоянием и санитарно-гигиеническими нормами к качеству питьевой воды, которые частично или полностью исключают возможность использования этих вод в питьевых целях без предварительной их водоподготовки или обработки.

Для предотвращения загрязнения почв и грунтовых вод в границах проекта планировки предусмотрены следующие мероприятия:

- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- устройство отмосток вдоль стен зданий;
- организация системы водоотводных лотков.

13.3. Мероприятия по благоустройству и озеленению территории

Благоустройство территории - это комплекс мероприятий, направленный на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории. К основным элементам благоустройства территории

относят прокладку дорожно-тропиночной сети, возведение малых архитектурных форм как декоративного, так и утилитарного характера.

При организации жилой застройки в границах проекта планировки необходимо произвести следующие мероприятия по благоустройству территории:

- организация дорожно-пешеходной сети;
- обустройство мест сбора мусора;
- разработка системы освещения;
- устройство газонов, цветников, посадка зеленых оград.

Места для сбора мусора в местах общего пользования предполагает размещение урн, что играет важную роль в соблюдении санитарно-гигиенических требований и обеспечении эстетического вида территории общественного пользования. К уличным урнам для мусора предъявляются простые требования: удобство уборки мусора, лёгкость обслуживания, прочность. Освобождение от мусора должно происходить не реже двух раз в день.

Для искусственного освещения территории проектирования в вечернее и ночное время необходимо предусмотреть размещение фонарей, высотой не менее 2,5 м. При разработке схемы размещения данных архитектурных форм необходимо учесть рельеф территории, создать хорошую ориентировку путём размещения фонарей на поворотах.

Особый элемент благоустройства при градостроительном проектировании – это работы по его озеленению. Озеленение – совокупность мероприятий по улучшению внешнего вида территории, связанных с посадкой растений (кустарников, деревьев, цветов). Главные направления озеленения проектной территории включают в себя:

- создание системы зеленых насаждений: участки озеленения ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, детских садов); участки специального назначения (озеленение санитарно-защитных зон, озеленение территории вдоль дорог; участки озеленения общего пользования);
- реконструкция существующих озелененных территорий общего пользования;
- сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности.

Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах территории жилого квартала должен быть не менее 25 процентов (включая суммарную площадь озелененной территории квартала) в соответствии с СП 42.13330.2016.

Новое строительство озелененных территорий общего пользования.

1) Озеленение территорий жилых массивов. На территориях жилой застройки озеленение занимает основные, свободные от застройки участки. На территориях массовой застройки озеленение должно составлять от 62,7 до 73,8%, а при реконструкции жилой застройки – от 64,9 до 81,7 процентов. Таким образом, обеспеченность зелеными насаждениями участков жилых домов составляет от 7 до 13 м² на человека при застройке большой этажности и до 27 м² – при небольшой этажности.

2) Озеленение территорий детских садов. Для детских садов и яслей общая площадь зеленых насаждений составляет 75 – 80 процентов всей территории детских учреждений. Вокруг участка устраивают защитные посадки: во внешнем ряду – колючий кустарник, в среднем – кустарник без колючек, во внутреннем – деревья. Ширина защитных посадок – 5 м. Для избежание затенения здания деревья должны располагаться не ближе 10 м, а кустарники – не ближе 5 м от его стен.

3) Озеленение территорий школ. На участках школ зеленые насаждения окружают все площадки и изолируют плотной зеленой полосой шириной в 3 - 5 м спортивную зону от учебно-опытных участков. Посадки вокруг участка должны защищать его от городских шумов и пыли. Учебно-опытная зона не должна затеняться. Деревья высаживают не ближе, чем 0,75 м от края дорожек.

4) Озеленение территорий общественных зданий. У общественных зданий между площадками и дорожками устраивают газон, обширные цветники и сажают деревья, красиво цветущие кустарники. Для озеленения подбирают декоративные породы. Наиболее эффективные группы и выразительные композиции в вечернее время могут быть подсвечены снизу.

5) Газоны на территории проектирования. Газоном покрывают всю озелененную территорию. Для его устройства применяют смеси трав обычного и спортивного типа (для озеленения физкультурных и игровых площадок). Под цветники отводится 1 процент озелененной территории. Их разбивают при входе и вокруг здания, а также на каждой игровой площадке размером 0,5 x 1,5 м. Зеленые насаждения должны обеспечить полную изоляцию одной групповой площадки от другой, и всех – от хозяйственной зоны, но при этом все площадки должны хорошо проветриваться и в течение всего дня инсолироваться на 55 процентов.

6) Озеленение территорий санитарно-защитных зон. Насаждения в санитарно-защитных зонах следует создавать по мере возможности сплошными двух- или трехъярусными. Первый ярус образуется из деревьев первой величины, второй ярус – из деревьев второй величины, отличающихся теневыносливостью; третий ярус – из теневыносливых

кустарников. Размещаемые в санитарно-защитной зоне различные сооружения и здания также окружаются древесными насаждениями, глухие стены и заборы озеленяются вьющимися растениями. Находящиеся здесь же подъездные пути, дороги, линии коммуникаций оформляются зелеными растениями согласно общим положениям.

14. Санитарная очистка территории

Санитарная очистка населенных мест - одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, направленных на санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и охрану окружающей природной среды. Санитарная очистка включает в себя сбор всех видов твердых бытовых отходов (ТБО), их вывоз и утилизацию.

Основными мероприятиями в системе сбора и утилизации отходов в границах проекта планировки являются:

- организация планово-поквартальной системы санитарной очистки территории;
- ликвидация несанкционированных свалок с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламленных участков территории;
- организация уборки территорий от мусора, смета, снега;
- организация системы водоотводных лотков;
- установка урн для мусора.

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования города Югорска следует принимать количество твердых бытовых отходов для проживающих в муниципальном жилом фонде – 320 кг/чел. в год (1,49 куб. м/год).

Вывоз снега с территории будет производиться по мере его образования совместно с бытовыми отходами специальным автотранспортом. Сбор и вывоз бытовых отходов осуществляется службой коммунального хозяйства.

Приложение 2
к постановлению
администрации города Югорска
от 13.02.2025 № 233-п

Положение об очередности планируемого развития территории

Проект планировки территории будет выполняться в семь этапов проектирования. Расчетный срок – до 2034 года.

В границах проектирования предусмотрена программа комплексного развития социальной инфраструктуры с ликвидацией аварийного секционного и блокированного жилого фонда и строительство многоквартирных домов со 100 процентов обеспечением территории жилого микрорайона системами инженерного обеспечения объектов капитального строительства: электроснабжением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, теплоснабжением, горячим водоснабжением, стационарной связью.

В рамках развития территории предусматривается освоение территории с учетом проектных решений, принятых в документации по планировке территории.

1 этап. Ликвидация аварийного секционного и блокированного жилого фонда;

2–4 этапы. Инженерная подготовка территории и развитие улично-дорожной сети: расширение проездов и строительство планируемых объектов капитального строительства и парковок для временного хранения автомобильного транспорта, тротуаров;

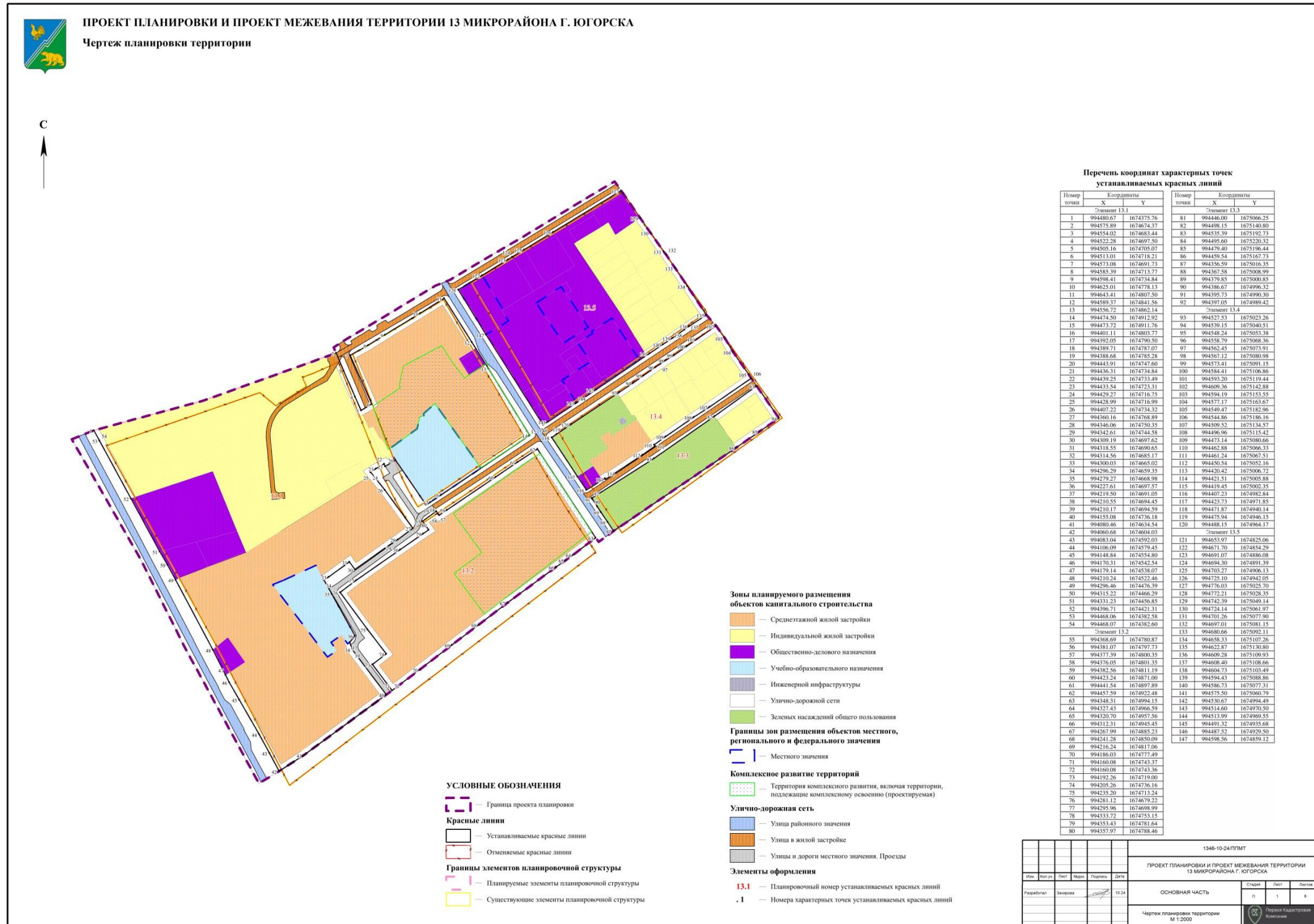
5 этап. Строительство проездов, парковок для временного хранения автомобильного транспорта, тротуаров вдоль проектируемых жилых домов;

6 этап. Развитие систем инженерной инфраструктуры: строительство инженерных объектов и коммуникаций;

7 этап. Строительство детских и спортивных площадок.

Очередность, этапы и технологическая последовательность производства основных видов строительно-монтажных работ определяются в проекте организации строительства.

Чертеж планировки территории



Приложение 4
к постановлению
администрации города Югорска
от 13.02.2025 № 233-п

Проект межевания территории

Проект межевания территории разработан в отношении территории 13 микрорайона города Югорска, ограниченной улицами Таежная, Спортивная, Монтажников и Гастелло (далее – планируемая территория), в системе координат МСК-86, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет 31,4 га.

Образуемые земельные участки располагаются на землях населенного пункта.

В границах проекта межевания территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств, границы территорий объектов культурного наследия, границы зон действия публичных сервитутов.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется не в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, поэтому сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристик лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов – не приводятся.

Предполагается снятие с учета земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:1395.

Таблица 1

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
1 этап				
:ЗУ1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3198	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:11 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Гастелло, земельный участок 17
:ЗУ2	Религиозное управление и образование (3.7.2)	10958	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:66, 86:22:0002001:65, 86:22:0002001:38	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Гастелло, земельный участок 19
:ЗУ3	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4209	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:36 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная, земельный участок 4
:ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	935	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:315, 86:22:0002001:316, 86:22:0002001:317, 86:22:0002001:318, 86:22:0002001:319, 86:22:0002001:321, 86:22:0002001:323, и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая
:ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1924	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:315, 86:22:0002001:316, 86:22:0002001:317, 86:22:0002001:318, 86:22:0002001:319, 86:22:0002001:321, 86:22:0002001:323, и земель	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
			государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	
:ЗУ6	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2562	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:34 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 5
:ЗУ7	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1013	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Десантников
:ЗУ8	Магазины (4.4)	515	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:392 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, ул. Мира, земельный участок 49а
:ЗУ9	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	120	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская
:ЗУ10	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7418	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:347, 86:22:0002001:263 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира
:ЗУ11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	943	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:11 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Гастелло
:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1085	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:68 и земель	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск,

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
			государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 23
:3У13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1095	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:261 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая, земельный участок 3
:3У14	Блокированная жилая застройка (2.3)	417	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:2 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая, земельный участок 1/1
:3У15	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8782	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира
:3У16	Блокированная жилая застройка (2.3)	594	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:49 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 21/1
:3У17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	178	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:382 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У18	Блокированная жилая застройка (2.3)	573	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:359	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 19/2
:3У19	Блокированная жилая застройка (2.3)	584	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:362	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 11/2
:3У20	Блокированная жилая застройка	827	Перераспределение земельного участка с	Ханты-Мансийский автономный округ -

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
	(2.3)		кадастровым номером 86:22:0002001:269 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 9/1
:3У21	Блокированная жилая застройка (2.3)	740	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:362	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 11/1
:3У22	Блокированная жилая застройка (2.3)	877	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:376 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 17/1
:3У23	Блокированная жилая застройка (2.3)	425	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:383 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 17/2
:3У24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1741	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:352 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 12
:3У25	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	557	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У26	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2761	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У27	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	6835	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск,

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
			государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	г. Югорск, ул. Таежная
:ЗУ28	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	982	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:345 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира
:ЗУ29	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4449	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:263, 86:22:0002001:347 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая
:ЗУ30	Коммунальное обслуживание (3.1)	945	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:277, 86:22:0002001:276 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская
:ЗУ31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	209	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:343 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:ЗУ32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	204	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:35 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:ЗУ33	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	17758	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:315, 86:22:0002001:316, 86:22:0002001:317, 86:22:0002001:318, 86:22:0002001:319, 86:22:0002001:321, 86:22:0002001:323, и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира, земельный участок 43
:ЗУ34	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1358	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
			собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	
:ЗУ35	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3030	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:277, 86:22:0002001:276 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская
:ЗУ36	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2336	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:720 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира, земельный участок 51а
:ЗУ37	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2285	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:1393 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ город Югорск, город Югорск, ул. Мира, земельный участок 51
:ЗУ38	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1234	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:315, 86:22:0002001:316, 86:22:0002001:317, 86:22:0002001:318, 86:22:0002001:319, 86:22:0002001:321, 86:22:0002001:323, и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:ЗУ39	Блокированная жилая застройка (2.3)	509	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:359	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 19/1
:ЗУ40	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	6313	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Монтажников
:ЗУ41	Земельные участки (территории)	517	Образование земельных участков из земель или	Ханты-Мансийский автономный округ -

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
	общего пользования (12.0)		земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Монтажников
:3У42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2287	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:307 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У43	Блокированная жилая застройка (2.3)	720	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:131 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая, земельный участок 2а/2
:3У44	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	649	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:748 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У45	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	238	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:292 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7610	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:277, 86:22:0002001:276 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская
:3У47	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7299	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:315, 86:22:0002001:316, 86:22:0002001:317, 86:22:0002001:318, 86:22:0002001:319, 86:22:0002001:321, 86:22:0002001:323, и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая
:3У48	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	350	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:347 ,	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск,

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
			86:22:0002001:263 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	г. Югорск, ул. Мира
:3У49	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	14504	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:239 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира, земельный участок 49
:3У50	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7164	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	43982	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:30, 86:22:0002001:25	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Аксакова
:3У52	Предпринимательство (4.0)	1759	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:345 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира
:3У53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	349	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:384 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У54	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	506	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:239 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира
:3У55	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2796	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая
:3У56	Дошкольное, начальное и среднее	7093	Перераспределение земельного участка с	Ханты-Мансийский автономный округ -

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
	общее образование (3.5.2)		кадастровым номером 86:22:0002001:63 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира, земельный участок 45а
:3У57	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	437	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:747 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У58	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	218	Раздел земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:291 с сохранением исходного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Таежная
:3У59	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3117	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:11 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Гастелло, земельный участок 17а
2 этап				
:3У59	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	11151	Перераспределение земельных участков с условными номерами :3У 17, :3У44, :3У53, :3У27 и кадастровым номером 86:22:0002001:311	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:3У60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1059	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 7/2
:3У61	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2777	Перераспределение земельных участков с кадастровым номером 86:22:0002001:79, с условными номерами :3У11, 3У34 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Гастелло
:3У62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	756	Раздел земельного участка с условным номером :3У24	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 12/1
:3У63	Земельные участки (территории)	170	Образование земельных участков из земель или	Ханты-Мансийский автономный округ -

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
	общего пользования (12.0)		земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира
:3У64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	985	Раздел земельного участка с условным номером :3У24	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Советская, земельный участок 12/2
:3У65	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1241	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Гастелло
:3У66	Магазины (4.4)	1164	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:22:0002001:3 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Гастелло, земельный участок 15/2
:3У67	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7325	Перераспределение земельных участков с условным номером :3У47 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Новая
:3У68	Предпринимательство (4.0)	1777	Перераспределение земельного участка с условным номером :3У52 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира
:3У69	Магазины (4.4)	1312	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:22:0002001:357, 86:22:0002001:37 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира, земельный участок 44/1
:3У70	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7905	Перераспределение земельных участков с условным номером :3У10 и земель	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск,

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Адрес
			государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	г. Югорск, ул. Мира
:ЗУ71	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7416	Перераспределение земельных участков с кадастровым номером 86:22:0002001:79, с условными номерами :ЗУ11, ЗУ34 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
:ЗУ72	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3655	Объединение земельных участков с условными номерами :ЗУ26, :ЗУ57, :ЗУ58, :ЗУ45	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Таежная
3 этап				
:ЗУ73	Предпринимательство (4.0)	1856	Перераспределение земельных участков с условным номером :ЗУ68 и земель государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 86:22:0002001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира

Таблица 2

Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь учтенная	Площадь в измененных границах
1	86:22:0002001:343	946	739
2	86:22:0002001:35	1117	914
3	86:22:0002001:291	1743	1525
4	86:22:0002001:748	1682	1033
5	86:22:0002001:292	1348	1110
6	86:22:0002001:747	1850	1413
7	86:22:0002001:382	1610	1433
8	86:22:0002001:384	1730	1382

Таблица 3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1 этап			
1	:ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	935
2	:ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1924
3	:ЗУ7	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1013
4	:ЗУ9	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	120
5	:ЗУ10	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7418
6	:ЗУ11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	943
7	:ЗУ15	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8785
8	:ЗУ17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	178
9	:ЗУ25	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	557
10	:ЗУ26	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2761
11	:ЗУ27	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	6835
12	:ЗУ28	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	982
13	:ЗУ29	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4449
14	:ЗУ31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	209
15	:ЗУ32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	204
16	:ЗУ34	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1358
17	:ЗУ35	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3030
18	:ЗУ38	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1234
19	:ЗУ40	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	6313
20	:ЗУ41	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	517
21	:ЗУ42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2287
22	:ЗУ44	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	649
23	:ЗУ45	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	238
24	:ЗУ46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7610

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
25	:ЗУ47	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7299
26	:ЗУ48	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	350
27	:ЗУ50	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7164
28	:ЗУ53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	349
29	:ЗУ54	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	506
30	:ЗУ55	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2796
31	:ЗУ57	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	437
32	:ЗУ58	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	218
2 этап			
33	:ЗУ59	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	11151
34	:ЗУ61	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2777
35	:ЗУ63	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	170
36	:ЗУ65	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1241
37	:ЗУ67	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7325
38	:ЗУ70	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7905
39	:ЗУ71	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	9628
40	:ЗУ72	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3655

Таблица 4

Координаты характерных точек границ территории, в отношении
которой утверждён проект межевания

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	994469.71	1674348.34
2	994480.67	1674375.76
3	994488.80	1674405.73
4	994489.08	1674406.80
5	994517.16	1674510.38
6	994522.91	1674526.40
7	994537.62	1674567.47
8	994537.97	1674568.42
9	994575.89	1674674.35
10	994582.87	1674671.38
11	994582.96	1674671.52
12	994592.78	1674686.59
13	994621.24	1674734.45
14	994658.77	1674796.62
15	994666.37	1674815.41
16	994667.34	1674816.93
17	994680.46	1674838.85
18	994716.90	1674901.05
19	994727.16	1674917.83
20	994768.75	1674986.03
21	994787.30	1675017.62
22	994776.03	1675025.70

Номер точки	Координаты	
	X	Y
23	994772.21	1675028.35
24	994742.39	1675049.14
25	994724.14	1675061.97
26	994701.26	1675077.90
27	994697.01	1675081.15
28	994680.66	1675092.11
29	994658.33	1675107.26
30	994622.87	1675130.80
31	994609.36	1675142.88
32	994594.19	1675153.55
33	994577.17	1675163.67
34	994549.47	1675182.96
35	994544.86	1675186.16
36	994535.34	1675192.76
37	994495.60	1675220.32
38	994479.37	1675196.45
39	994459.54	1675167.73
40	994356.59	1675016.35
41	994343.22	1674998.13
42	994348.31	1674994.15
43	994327.43	1674966.59

Номер точки	Координаты	
	X	Y
44	994320.70	1674957.56
45	994312.31	1674945.45
46	994267.99	1674885.23
47	994241.28	1674850.09
48	994216.24	1674817.06
49	994185.99	1674777.53
50	994160.08	1674743.37

Номер точки	Координаты	
	X	Y
51	994160.08	1674743.36
52	994155.08	1674736.18
53	994080.46	1674634.54
54	994060.68	1674604.03
55	994045.65	1674579.13
56	994211.86	1674488.40
57	994320.85	1674433.79

Таблица 5

Координаты характерных точек образуемых земельных участков 1 этапа

Номер точки	Координаты	
	X	Y
:3У1		
1	994287.31	1674481.28
248	994318.51	1674557.56
249	994321.34	1674566.72
10	994304.05	1674573.08
11	994306.3	1674576.48
12	994297.13	1674581.27
:3У2		
13	994396.72	1674421.32
14	994430.12	1674522.21
15	994356.52	1674552.28
16	994331.46	1674562.89
17	994312.54	1674516.19
18	994296.46	1674476.39
19	994315.22	1674466.29
20	994331.23	1674456.85
:3У3		
21	994217.97	1674546.18
22	994257.96	1674607.82
23	994192.37	1674653.64
24	994174.57	1674629.29
25	994213.59	1674600.98
26	994203.08	1674585.79
27	994192.46	1674570.47
28	994190.12	1674567.09
29	994185.89	1674563.84
30	994170.31	1674542.54
31	994179.14	1674538.07
32	994195.07	1674561.92
:3У4		
33	994423.24	1674871
34	994441.54	1674897.89
35	994457.59	1674922.48
36	994452.62	1674925.74

Номер точки	Координаты	
	X	Y
37	994378.19	1674818.93
38	994384.61	1674814.2
:3У5		
39	994376.05	1674801.35
40	994382.56	1674811.19
38	994384.61	1674814.2
37	994378.19	1674818.93
41	994329.92	1674853.84
42	994304.65	1674819.75
43	994254.19	1674856.99
44	994249.56	1674860.99
45	994241.28	1674850.09
46	994240.25	1674848.72
47	994258.73	1674835.65
48	994269.3	1674827.09
49	994273.51	1674832.47
50	994296.55	1674815.57
51	994296.56	1674815.56
52	994308.01	1674807.68
53	994311.07	1674812.05
54	994315.24	1674817.94
55	994331.13	1674840.34
56	994371.2	1674811.42
57	994368.11	1674807.31
:3У6		
58	994474.03	1675014.01
59	994494.03	1675045.3
60	994490.54	1675047.61
61	994474.45	1675058.24
62	994469.72	1675061.44
63	994462.88	1675066.33
64	994461.24	1675067.51
65	994450.54	1675052.16
66	994420.42	1675006.72

Номер точки	Координаты	
	X	Y
67	994421.51	1675005.88
68	994422.05	1675005.66
69	994445.59	1674990.35
70	994458.27	1675009.5
71	994464.62	1675019.98
:3Y7		
72	994567.08	1674678.03
73	994573.08	1674691.73
74	994513.01	1674718.21
75	994505.16	1674705.07
76	994507.68	1674703.95
77	994554.02	1674683.44
78	994565.58	1674678.65
:3Y8		
79	994568.92	1674825.79
80	994580.34	1674844.26
81	994560.27	1674856.82
82	994548.83	1674838.15
:3Y9		
83	994443.38	1674986.48
69	994445.59	1674990.35
68	994422.05	1675005.66
67	994421.51	1675005.88
84	994419.45	1675002.35
85	994436.51	1674991.23
86	994436.76	1674991.63
:3Y10		
87	994658.77	1674796.63
88	994643.41	1674807.5
89	994635.78	1674812.31
90	994636.63	1674813.71
91	994589.94	1674842.47
92	994589.37	1674841.56
93	994579.41	1674847.84
94	994579.92	1674848.64
95	994579.06	1674849.18
96	994578.51	1674849.52
97	994578.72	1674849.86
98	994567.43	1674856.82
99	994565.98	1674857.71
100	994565.75	1674857.4
101	994562.01	1674859.67
102	994561.62	1674859.05
103	994556.72	1674862.14
104	994474.5	1674912.92
105	994473.72	1674911.76
106	994459.33	1674921.33
107	994460.21	1674922.66
108	994401.88	1674962.38
109	994396.35	1674966.16
110	994345.31	1675000.95

Номер точки	Координаты	
	X	Y
111	994356.59	1675016.34
112	994367.58	1675008.99
113	994379.85	1675000.84
114	994386.67	1674996.32
115	994395.72	1674990.3
116	994397.05	1674989.42
117	994403.48	1674985.15
118	994407.23	1674982.84
119	994423.73	1674971.85
120	994471.87	1674940.14
121	994487.52	1674929.5
122	994527.04	1674904.45
123	994539.89	1674896.3
124	994598.56	1674859.12
125	994653.97	1674825.06
126	994666.37	1674815.41
:3Y11		
17	994312.54	1674516.19
16	994331.46	1674562.89
127	994330.28	1674563.39
3	994321.34	1674566.72
2	994318.51	1674557.56
1	994287.31	1674481.28
18	994296.46	1674476.39
:3Y12		
128	994643.34	1675084.89
129	994658.33	1675107.26
130	994622.87	1675130.8
131	994609.28	1675109.93
132	994609.26	1675109.91
133	994623.28	1675100.44
:3Y13		
134	994630.7	1675063.98
135	994631.36	1675065.14
136	994634.7	1675069.95
128	994643.34	1675084.89
133	994623.28	1675100.44
132	994609.26	1675109.91
137	994608.4	1675108.66
138	994604.73	1675103.49
139	994594.43	1675088.86
140	994595.26	1675088.3
141	994604.23	1675082.22
142	994604.34	1675082.12
143	994616.6	1675073.85
144	994629.55	1675064.86
145	994630.6	1675064.06
:3Y14		
146	994595.21	1675069.11
147	994596.45	1675071
148	994601.19	1675077.56

Номер точки	Координаты	
	X	Y
149	994602.35	1675079.22
150	994604.09	1675081.73
142	994604.34	1675082.12
141	994604.23	1675082.22
140	994595.26	1675088.3
139	994594.43	1675088.86
151	994586.73	1675077.31
152	994585.59	1675075.63
153	994575.5	1675060.79
154	994575.42	1675060.67
155	994574.07	1675058.67
156	994575.4	1675057.73
157	994575.87	1675057.79
158	994578.36	1675056.06
159	994583.17	1675052.59
160	994588.29	1675059.7
161	994588.59	1675059.47
:3Y15		
162	994628.2	1674878.89
163	994629.1	1674880.4
164	994651.98	1674917.49
165	994661	1674932.13
166	994683.39	1674968.46
167	994619	1675014.44
168	994602.67	1674989.44
169	994600.37	1674990.62
170	994588.54	1674972.6
171	994575.45	1674952.92
172	994539.89	1674896.31
123	994539.89	1674896.3
124	994598.56	1674859.12
173	994615.39	1674886.78
174	994588.72	1674968.07
175	994587.22	1674965.33
176	994591.31	1674963.12
177	994592.72	1674965.91
178	994637.61	1674921.03
179	994657.8	1674951.79
180	994658.93	1674951.14
181	994662.96	1674958.05
182	994652.15	1674964.34
183	994648.14	1674957.42
184	994645.26	1674960.46
185	994607.85	1674985.01
186	994587.81	1674954.44
187	994633.68	1674923.66
:3Y16		
188	994581.57	1675135.18
189	994587.31	1675143.39
190	994591.95	1675149.9
191	994593.25	1675152.28

Номер точки	Координаты	
	X	Y
192	994594.19	1675153.55
193	994577.17	1675163.67
194	994560.52	1675141.08
195	994561.41	1675140.52
196	994566.02	1675137.5
197	994565.28	1675136.22
198	994577.34	1675128.98
:3Y17		
199	994319.11	1674758.75
200	994316.47	1674760.67
201	994283.56	1674716.66
202	994286.14	1674714.74
:3Y18		
194	994560.52	1675141.08
193	994577.17	1675163.67
203	994559.8	1675175.76
204	994544.36	1675152.64
:3Y19		
205	994552.2	1675128.2
194	994560.52	1675141.08
204	994544.36	1675152.64
206	994530.15	1675162.79
207	994529.72	1675163.12
208	994529.29	1675163.43
209	994520.83	1675151.08
:3Y20		
210	994521.9	1675076.27
211	994524.33	1675080.18
212	994525.46	1675082.01
213	994527.28	1675084.93
214	994530.5	1675090.1
215	994530.88	1675090.73
216	994531.19	1675091.21
217	994531.51	1675092.36
218	994505.61	1675109.23
219	994499.79	1675113.54
220	994497.69	1675114.93
221	994496.96	1675115.42
222	994485.44	1675098.61
223	994494.51	1675092.69
:3Y21		
224	994540.7	1675113.15
225	994542.01	1675114.7
226	994551.56	1675127.34
205	994552.2	1675128.2
209	994520.83	1675151.08
227	994509.52	1675134.57
228	994510.09	1675134.38
229	994514.47	1675131.42
230	994514.65	1675131.21
231	994521.09	1675126.77

Номер точки	Координаты	
	X	Y
232	994521.75	1675126.32
233	994534.73	1675117.68
:3Y22		
234	994508.58	1675182.83
235	994515.99	1675193.06
236	994520.42	1675199.52
237	994522.1	1675201.94
238	994495.6	1675220.32
239	994479.4	1675196.44
240	994483.16	1675194.64
241	994489.74	1675190.18
242	994489.09	1675189.01
243	994495.14	1675185.78
244	994496.79	1675187.74
245	994502.61	1675183.75
246	994504.83	1675181.87
247	994506.24	1675184.26
:3Y23		
248	994520.22	1675171.58
249	994533.43	1675190
250	994535.39	1675192.73
237	994522.1	1675201.94
236	994520.42	1675199.52
235	994515.99	1675193.06
234	994508.58	1675182.83
247	994506.24	1675184.26
246	994504.83	1675181.87
251	994507.65	1675180.22
252	994509.67	1675178.81
253	994519.5	1675172.07
:3Y24		
254	994498.06	1675140.67
255	994498.15	1675140.8
248	994520.22	1675171.58
253	994519.5	1675172.07
252	994509.67	1675178.81
251	994507.65	1675180.22
246	994504.83	1675181.87
245	994502.61	1675183.75
244	994496.79	1675187.74
243	994495.14	1675185.78
242	994489.09	1675189.01
241	994489.74	1675190.18
240	994483.16	1675194.64
239	994479.4	1675196.44
256	994459.54	1675167.73
257	994459.46	1675167.62
258	994462.12	1675165.8
259	994467.75	1675162.13
260	994474.84	1675156.91
261	994479.43	1675153.55

Номер точки	Координаты	
	X	Y
262	994481.52	1675152.66
263	994488.12	1675147.94
264	994495.39	1675142.72
:3Y25		
265	994101.47	1674618.56
266	994102.68	1674620.73
267	994085.47	1674631.24
268	994100.37	1674651.87
269	994100.47	1674652.06
270	994138.47	1674704.63
271	994134.31	1674707.89
272	994080.46	1674634.54
273	994079.26	1674632.73
274	994099.52	1674621.16
275	994098.9	1674620.04
:3Y26		
276	994387.59	1674669.58
277	994391.23	1674676.09
278	994421.4	1674723.03
279	994407.22	1674734.32
280	994395.79	1674718.62
281	994393.86	1674715.96
282	994346.06	1674750.35
283	994342.61	1674744.58
284	994364.59	1674728.52
285	994367.24	1674726.58
286	994333.09	1674679.77
287	994329.68	1674682.32
288	994318.54	1674690.64
289	994314.56	1674685.17
290	994360.08	1674651.63
291	994345.21	1674631.65
292	994356.89	1674624.35
293	994401.15	1674701.98
294	994381.67	1674716.3
295	994375.52	1674720.82
296	994340.91	1674674.08
297	994346.87	1674669.69
298	994366.52	1674655.22
:3Y27		
48	994269.3	1674827.09
47	994258.73	1674835.65
299	994258.73	1674835.64
300	994235.02	1674803.36
301	994227.16	1674792.59
302	994214.26	1674775.03
303	994205.52	1674763.2
304	994215.15	1674755.96
305	994295.96	1674698.99
306	994333.72	1674753.15
307	994334.75	1674754.63

Номер точки	Координаты	
	X	Y
308	994353.47	1674781.7
309	994358.03	1674788.57
310	994356.44	1674789.71
311	994355.67	1674788.67
312	994351.72	1674783.18
53	994311.07	1674812.05
52	994308.01	1674807.68
51	994296.56	1674815.56
50	994296.55	1674815.57
313	994232.48	1674729.48
314	994211.64	1674744.72
315	994205.26	1674736.16
316	994235.2	1674713.24
317	994249.93	1674733.01
199	994319.11	1674758.75
200	994316.47	1674760.67
318	994295.46	1674775.99
319	994262.47	1674732.33
320	994281.37	1674718.28
201	994283.56	1674716.66
202	994286.14	1674714.74
321	994188.13	1674722.15
322	994189.21	1674723.73
323	994185.08	1674726.47
324	994184.2	1674725.14
:3Y28		
171	994575.45	1674952.92
170	994588.54	1674972.6
325	994565.85	1674987.69
326	994545.28	1675001.34
327	994545.37	1675001.5
328	994548.4	1675006.24
329	994548.84	1675006.87
330	994543.69	1675010.35
331	994567.94	1675047.85
332	994567.11	1675048.38
333	994530.67	1674994.49
334	994553.53	1674979.29
335	994558.16	1674976.18
336	994560.04	1674978.96
337	994574.56	1674969.06
338	994567.2	1674958.32
339	994560.11	1674984.27
340	994561.75	1674986.67
341	994559.39	1674988.28
342	994557.78	1674985.97
:3Y29		
343	994475.94	1674946.15
344	994488.15	1674964.17
345	994526.11	1675021.13
346	994526.1	1675021.13

Номер точки	Координаты	
	X	Y
347	994498.75	1675039.15
348	994500.01	1675041.01
59	994494.03	1675045.3
58	994474.03	1675014.01
349	994479.38	1675010.57
350	994472.52	1675000.04
70	994458.27	1675009.5
69	994445.59	1674990.35
83	994443.38	1674986.48
86	994436.76	1674991.63
119	994423.73	1674971.85
120	994471.87	1674940.14
351	994493.34	1675022.78
352	994497.33	1675028.78
353	994490.91	1675032.65
354	994487.03	1675026.64
355	994489.92	1675024.49
:3Y30		
356	994457.94	1675083.31
357	994480.86	1675116.09
358	994461.92	1675129.31
359	994438.15	1675097.12
:3Y31		
360	994216.29	1674817.12
361	994212.44	1674819.95
362	994183.16	1674779.66
363	994186.04	1674777.5
:3Y32		
364	994240.25	1674848.73
365	994235.72	1674851.93
361	994212.44	1674819.95
360	994216.29	1674817.12
:3Y33		
37	994378.19	1674818.93
36	994452.62	1674925.74
366	994355.74	1674989.28
43	994254.19	1674856.99
42	994304.65	1674819.75
41	994329.92	1674853.84
:3Y34		
367	994396.13	1674664.33
368	994399.82	1674670.95
369	994425.21	1674710.57
370	994429.27	1674716.75
371	994428.99	1674716.99
278	994421.4	1674723.03
277	994391.23	1674676.09
276	994387.59	1674669.58
292	994356.89	1674624.35
372	994346.55	1674609.11
373	994354.92	1674603.63

Номер точки	Координаты	
	X	Y
374	994365.37	1674619.05
:3Y35		
375	994484.63	1675097.43
221	994496.96	1675115.42
227	994509.52	1675134.57
208	994529.29	1675163.43
376	994544.86	1675186.16
250	994535.39	1675192.73
377	994533.72	1675190.4
378	994532.05	1675188
379	994520.4	1675171.46
248	994520.22	1675171.58
255	994498.15	1675140.8
254	994498.06	1675140.67
357	994480.86	1675116.09
356	994457.94	1675083.31
380	994446	1675066.25
116	994397.05	1674989.42
117	994403.48	1674985.15
118	994407.23	1674982.84
381	994411.1	1674989.02
84	994419.45	1675002.35
67	994421.51	1675005.88
66	994420.42	1675006.72
65	994450.54	1675052.16
64	994461.24	1675067.51
63	994462.88	1675066.33
382	994473.14	1675080.66
:3Y36		
383	994625.66	1674779.17
88	994643.41	1674807.5
89	994635.78	1674812.31
92	994589.37	1674841.56
384	994584.56	1674844.59
385	994566.58	1674816.14
386	994596.5	1674797.41
387	994599.85	1674795.32
388	994604.71	1674792.28
389	994623.96	1674780.23
:3Y37		
390	994598.41	1674734.84
391	994625.01	1674778.13
383	994625.66	1674779.17
389	994623.96	1674780.23
388	994604.71	1674792.28
387	994599.85	1674795.32
386	994596.5	1674797.41
392	994592.55	1674790.42
393	994583.07	1674796.63
394	994565.21	1674766.23
395	994560.04	1674757.29

Номер точки	Координаты	
	X	Y
396	994580.42	1674745.33
397	994590.77	1674739.3
:3Y38		
398	994312.31	1674945.45
399	994267.99	1674885.23
44	994249.56	1674860.99
43	994254.19	1674856.99
366	994355.74	1674989.28
400	994348.31	1674994.15
401	994327.43	1674966.59
402	994320.7	1674957.56
:3Y39		
204	994544.36	1675152.64
203	994559.8	1675175.76
403	994549.47	1675182.96
376	994544.86	1675186.16
208	994529.29	1675163.43
207	994529.72	1675163.12
206	994530.15	1675162.79
:3Y40		
87	994658.77	1674796.63
88	994643.41	1674807.5
383	994625.66	1674779.17
391	994625.01	1674778.13
390	994598.41	1674734.84
404	994585.39	1674713.77
73	994573.08	1674691.73
72	994567.08	1674678.03
405	994575.89	1674674.35
406	994576.19	1674674.22
407	994582.87	1674671.38
408	994592.78	1674686.59
409	994621.24	1674734.45
410	994714.57	1674897.08
411	994717.07	1674901.52
412	994768.92	1674986.5
413	994787.3	1675017.62
414	994776.03	1675025.7
415	994725.1	1674942.05
416	994703.27	1674906.13
417	994694.3	1674891.39
418	994691.07	1674886.08
419	994671.7	1674854.29
125	994653.97	1674825.06
126	994666.37	1674815.41
420	994667.34	1674816.93
421	994672.47	1674825.61
422	994680.46	1674838.85
:3Y41		
414	994776.03	1675025.7
423	994772.21	1675028.35

Номер точки	Координаты	
	X	Y
424	994748.59	1674990.46
425	994745.91	1674992.12
426	994727.06	1674961.44
427	994734.22	1674957.03
:3Y42		
428	994192.53	1674669.76
429	994210.17	1674694.59
430	994155.08	1674736.18
431	994154.86	1674735.88
432	994135.92	1674710.08
271	994134.31	1674707.89
270	994138.47	1674704.63
433	994157.92	1674690.98
434	994159.3	1674692.82
435	994168.23	1674686.1
436	994175.64	1674680.81
437	994185.68	1674673.63
:3Y43		
438	994550.99	1675057.28
439	994558.79	1675068.36
440	994562.45	1675073.91
441	994562.95	1675074.66
442	994562.62	1675074.87
443	994561.66	1675075.66
444	994559.22	1675077.43
445	994558.6	1675076.58
446	994551.45	1675080.98
447	994549.41	1675082.44
448	994546.63	1675084.44
449	994534.75	1675091.92
450	994531.91	1675093.76
217	994531.51	1675092.36
216	994531.19	1675091.21
215	994530.88	1675090.73
214	994530.5	1675090.1
213	994527.28	1675084.93
212	994525.46	1675082.01
211	994524.33	1675080.18
210	994521.9	1675076.27
451	994525.12	1675073.98
452	994541.92	1675063.32
:3Y44		
315	994205.26	1674736.16
314	994211.64	1674744.72
453	994208.39	1674747.09
304	994215.15	1674755.96
303	994205.52	1674763.2
454	994181.72	1674731.78
455	994176.67	1674730.83
324	994184.2	1674725.14
323	994185.08	1674726.47

Номер точки	Координаты	
	X	Y
322	994189.21	1674723.73
321	994188.13	1674722.15
456	994192.26	1674719
:3Y45		
281	994393.86	1674715.96
280	994395.79	1674718.62
457	994348.97	1674754.17
282	994346.06	1674750.35
:3Y46		
380	994446	1675066.25
356	994457.94	1675083.31
359	994438.15	1675097.12
358	994461.92	1675129.31
357	994480.86	1675116.09
254	994498.06	1675140.67
264	994495.39	1675142.72
263	994488.12	1675147.94
262	994481.52	1675152.66
261	994479.43	1675153.55
260	994474.84	1675156.91
259	994467.75	1675162.13
258	994462.12	1675165.8
257	994459.46	1675167.62
458	994458.67	1675166.46
111	994356.59	1675016.34
112	994367.58	1675008.99
113	994379.85	1675000.84
114	994386.67	1674996.32
115	994395.72	1674990.3
116	994397.05	1674989.42
:3Y47		
35	994457.59	1674922.48
34	994441.54	1674897.89
33	994423.24	1674871
38	994384.61	1674814.2
40	994382.56	1674811.19
39	994376.05	1674801.35
459	994377.39	1674800.35
460	994381.07	1674797.73
461	994392.05	1674790.5
462	994401.11	1674803.77
463	994434.11	1674852.84
105	994473.72	1674911.76
106	994459.33	1674921.33
332	994567.11	1675048.38
155	994574.07	1675058.67
154	994575.42	1675060.67
153	994575.5	1675060.79
152	994585.59	1675075.63
464	994585.41	1675075.78
465	994586.55	1675077.44

Номер точки	Координаты	
	X	Y
151	994586.73	1675077.31
139	994594.43	1675088.86
138	994604.73	1675103.49
137	994608.4	1675108.66
466	994609.27	1675109.92
467	994608.61	1675110.35
468	994608.28	1675110.45
469	994622.23	1675131.29
470	994622.59	1675131.05
471	994609.36	1675142.88
472	994593.2	1675119.44
473	994584.41	1675106.86
474	994573.58	1675091.4
475	994573.41	1675091.15
476	994567.12	1675080.98
477	994563	1675074.74
440	994562.45	1675073.91
439	994558.79	1675068.36
438	994550.99	1675057.28
478	994549.6	1675055.31
479	994550.8	1675054.53
480	994549.7	1675052.89
481	994548.47	1675053.7
482	994548.24	1675053.38
483	994539.15	1675040.51
484	994527.53	1675023.26
345	994526.11	1675021.13
344	994488.15	1674964.17
343	994475.94	1674946.15
120	994471.87	1674940.14
121	994487.52	1674929.5
485	994491.02	1674935.2
486	994491.32	1674935.68
487	994513.99	1674969.55
488	994514.6	1674970.5
333	994530.67	1674994.49
:3Y48		
122	994527.04	1674904.45
489	994531.48	1674911.41
490	994522.37	1674917.37
491	994512.28	1674923.95
492	994511.11	1674922.18
485	994491.02	1674935.2
121	994487.52	1674929.5
:3Y49		
395	994560.04	1674757.29
394	994565.21	1674766.23
393	994583.07	1674796.63
392	994592.55	1674790.42
386	994596.5	1674797.41
493	994590.71	1674801.04

Номер точки	Координаты	
	X	Y
385	994566.58	1674816.14
494	994564.04	1674817.77
79	994568.92	1674825.79
82	994548.83	1674838.15
495	994561.63	1674859.05
103	994556.72	1674862.14
104	994474.5	1674912.92
105	994473.72	1674911.76
463	994434.11	1674852.84
496	994434.44	1674852.61
497	994513.71	1674796.21
498	994501.39	1674782.21
499	994498.73	1674782.33
500	994497.18	1674777.32
501	994482.55	1674774.24
502	994461.14	1674744.56
503	994457.24	1674738.81
74	994513.01	1674718.21
504	994532.99	1674753.45
505	994536.25	1674751.96
:3Y50		
506	994318.55	1674690.65
507	994309.19	1674697.62
283	994342.61	1674744.58
282	994346.06	1674750.35
457	994348.97	1674754.17
508	994360.16	1674768.89
279	994407.22	1674734.32
278	994421.4	1674723.03
371	994428.99	1674716.99
370	994429.27	1674716.75
509	994433.54	1674723.31
510	994439.25	1674733.49
511	994436.31	1674734.84
512	994443.91	1674747.6
513	994388.68	1674785.28
514	994389.71	1674787.07
461	994392.05	1674790.5
460	994381.07	1674797.73
515	994368.69	1674780.87
309	994358.03	1674788.57
308	994353.47	1674781.7
307	994334.75	1674754.63
306	994333.72	1674753.15
305	994295.96	1674698.99
516	994281.12	1674679.22
316	994235.2	1674713.24
315	994205.26	1674736.16
456	994192.26	1674719
321	994188.13	1674722.15
324	994184.2	1674725.14

Номер точки	Координаты	
	X	Y
455	994176.67	1674730.83
517	994160.08	1674743.36
430	994155.08	1674736.18
429	994210.17	1674694.59
518	994219.5	1674691.05
519	994227.61	1674697.57
520	994279.22	1674668.88
521	994296.31	1674659.38
522	994300.03	1674665.02
289	994314.56	1674685.17
:3Y51		
523	994480.67	1674375.76
524	994488.8	1674405.73
525	994489.08	1674406.8
526	994517.16	1674510.38
527	994522.91	1674526.4
528	994537.62	1674567.47
529	994537.97	1674568.42
405	994575.89	1674674.35
72	994567.08	1674678.03
78	994565.58	1674678.65
77	994554.02	1674683.44
530	994507.69	1674703.97
75	994505.16	1674705.07
531	994483.05	1674714.64
532	994466.74	1674721.71
510	994439.25	1674733.49
509	994433.54	1674723.31
370	994429.27	1674716.75
369	994425.21	1674710.57
368	994399.82	1674670.95
367	994396.13	1674664.33
374	994365.37	1674619.05
373	994354.92	1674603.63
127	994330.28	1674563.39
16	994331.46	1674562.89
15	994356.52	1674552.28
14	994430.12	1674522.21
13	994396.72	1674421.32
:3Y52		
171	994575.45	1674952.92
338	994567.2	1674958.32
533	994552.7	1674968.02
534	994542.45	1674952.72
535	994540.97	1674953.66
536	994538.61	1674955.15
537	994537.42	1674953.25
538	994538.88	1674950.73
539	994528.42	1674934.9
540	994532.35	1674932.67
541	994523.37	1674918.69

Номер точки	Координаты	
	X	Y
542	994532.36	1674912.96
543	994531.42	1674911.45
489	994531.48	1674911.41
122	994527.04	1674904.45
172	994539.89	1674896.31
:3Y53		
312	994351.72	1674783.18
311	994355.67	1674788.67
54	994315.24	1674817.94
544	994311.07	1674812.06
:3Y54		
75	994505.16	1674705.07
74	994513.01	1674718.21
503	994457.24	1674738.81
545	994470.56	1674730.01
546	994469.89	1674728.57
547	994485.51	1674719.82
531	994483.05	1674714.64
:3Y55		
415	994725.1	1674942.05
427	994734.22	1674957.03
426	994727.06	1674961.44
548	994725.34	1674962.53
549	994723.8	1674963.55
550	994722.04	1674964.7
551	994720.44	1674965.65
552	994713.61	1674970.26
553	994712.81	1674970.73
554	994692.54	1674984.61
555	994677.37	1674994.97
556	994675.28	1674991.87
557	994663.99	1674999.28
558	994651.15	1675008.62
559	994650.33	1675009.24
560	994646.11	1675012.36
561	994638.82	1675017.39
562	994625.78	1675025.72
563	994625.77	1675025.73
564	994625.08	1675024.67
565	994616.51	1675030.58
566	994610.87	1675034.11
567	994595.85	1675042.53
568	994596.31	1675043.23
569	994586.81	1675049.99
159	994583.17	1675052.59
158	994578.36	1675056.06
157	994575.87	1675057.79
156	994575.4	1675057.73
155	994574.07	1675058.67
332	994567.11	1675048.38
331	994567.94	1675047.85

Номер точки	Координаты	
	X	Y
167	994619	1675014.44
166	994683.39	1674968.46
:3У56		
500	994497.18	1674777.32
499	994498.73	1674782.33
498	994501.39	1674782.21
497	994513.71	1674796.21
496	994434.44	1674852.61
463	994434.11	1674852.84
462	994401.11	1674803.77
461	994392.05	1674790.5
514	994389.71	1674787.07
513	994388.68	1674785.28
512	994443.91	1674747.6
503	994457.24	1674738.81
502	994461.14	1674744.56
501	994482.55	1674774.24
:3У57		

Номер точки	Координаты	
	X	Y
294	994381.67	1674716.3
295	994375.52	1674720.82
296	994340.91	1674674.08
297	994346.87	1674669.69
:3У58		
285	994367.24	1674726.58
284	994364.59	1674728.52
287	994329.68	1674682.32
286	994333.09	1674679.77
:3У59		
248	994303.58	1674521.07
2	994318.51	1674557.56
3	994321.34	1674566.72
4	994304.05	1674573.08
5	994306.30	1674576.48
6	994297.13	1674581.27
7	994272.90	1674597.79
8	994272.84	1674597.83
9	994264.02	1674587.11

Таблица 6

Координаты характерных точек образуемых земельных участков 2 этапа

Номер точки	Координаты	
	X	Y
:3У59		
1	994295.96	1674698.99
2	994334.75	1674754.63
3	994353.47	1674781.70
4	994358.03	1674788.57
5	994356.44	1674789.71
6	994355.67	1674788.67
7	994315.24	1674817.94
8	994311.07	1674812.06
9	994311.07	1674812.05
10	994308.01	1674807.68
11	994296.56	1674815.56
12	994273.51	1674832.47
13	994269.30	1674827.09
14	994258.73	1674835.65
15	994258.73	1674835.64
16	994235.02	1674803.36
17	994227.13	1674792.61
18	994214.23	1674775.05
19	994205.52	1674763.20
20	994181.72	1674731.78
21	994176.67	1674730.83
22	994179.70	1674728.54
23	994184.19	1674725.13

Номер точки	Координаты	
	X	Y
24	994188.12	1674722.14
25	994192.26	1674719.00
26	994205.26	1674736.16
27	994235.20	1674713.24
28	994249.93	1674733.01
29	994316.47	1674760.67
30	994295.46	1674775.99
31	994262.47	1674732.33
32	994283.56	1674716.66
:3У60		
33	994508.79	1675055.81
34	994511.05	1675059.24
35	994521.90	1675076.27
36	994494.51	1675092.69
37	994485.44	1675098.61
38	994473.14	1675080.66
39	994475.85	1675078.87
40	994481.71	1675074.02
41	994496.26	1675060.60
42	994498.81	1675058.48
43	994500.67	1675055.59
44	994501.57	1675053.99
45	994502.98	1675054.91
46	994501.97	1675056.44

Номер точки	Координаты	
	X	Y
47	994505.83	1675057.76
48	994508.13	1675056.28
:3Y61		
49	994365.37	1674619.05
50	994396.13	1674664.33
51	994399.82	1674670.95
52	994425.21	1674710.57
53	994429.27	1674716.75
54	994428.99	1674716.99
55	994421.40	1674723.03
56	994391.23	1674676.09
57	994387.59	1674669.58
58	994356.89	1674624.35
59	994346.51	1674609.05
60	994321.77	1674568.12
61	994321.34	1674566.72
62	994318.51	1674557.56
63	994287.31	1674481.28
64	994296.46	1674476.39
65	994312.54	1674516.19
66	994331.46	1674562.89
67	994330.28	1674563.39
68	994354.92	1674603.63
:3Y62		
69	994510.78	1675158.42
70	994520.22	1675171.58
71	994519.50	1675172.07
72	994509.67	1675178.81
73	994507.65	1675180.22
74	994504.83	1675181.87
75	994502.61	1675183.75
76	994496.79	1675187.74
77	994495.14	1675185.78
78	994489.09	1675189.01
79	994489.74	1675190.18
80	994483.16	1675194.64
81	994479.40	1675196.44
82	994470.62	1675183.75
83	994496.28	1675168.21
:3Y63		
84	994584.56	1674844.59
85	994561.62	1674859.05
86	994560.27	1674856.82
87	994580.34	1674844.26
88	994568.92	1674825.79
89	994564.04	1674817.77
90	994566.58	1674816.14
:3Y64		
91	994498.06	1675140.67
92	994498.15	1675140.80
69	994510.78	1675158.42

Номер точки	Координаты	
	X	Y
83	994496.28	1675168.21
82	994470.62	1675183.75
93	994459.54	1675167.73
94	994459.46	1675167.62
95	994462.12	1675165.80
96	994467.75	1675162.13
97	994474.84	1675156.91
98	994479.43	1675153.55
99	994481.52	1675152.66
100	994488.12	1675147.94
101	994495.39	1675142.72
:3Y65		
102	994264.02	1674587.11
103	994272.84	1674597.83
104	994257.96	1674607.82
105	994217.97	1674546.18
106	994225.62	1674540.86
107	994231.98	1674536.15
:3Y66		
108	994220.19	1674517.17
107	994231.98	1674536.15
106	994225.62	1674540.86
105	994217.97	1674546.18
109	994195.07	1674561.92
110	994179.14	1674538.07
:3Y67		
111	994457.59	1674922.48
112	994441.54	1674897.89
113	994423.24	1674871.00
114	994384.61	1674814.20
115	994382.56	1674811.19
116	994376.05	1674801.35
117	994377.39	1674800.35
118	994381.07	1674797.73
119	994392.05	1674790.50
120	994401.11	1674803.77
121	994434.11	1674852.84
122	994473.69	1674911.78
123	994575.42	1675060.67
124	994575.50	1675060.79
125	994586.73	1675077.31
126	994594.43	1675088.86
127	994604.73	1675103.49
128	994608.40	1675108.66
129	994609.27	1675109.92
130	994622.87	1675130.80
131	994622.59	1675131.05
132	994609.36	1675142.88
133	994593.20	1675119.44
134	994584.41	1675106.86
135	994573.58	1675091.40

Номер точки	Координаты	
	X	Y
136	994573.41	1675091.15
137	994567.12	1675080.98
138	994563.00	1675074.74
139	994562.45	1675073.91
140	994558.79	1675068.36
141	994550.99	1675057.28
478	994549.60	1675055.31
479	994550.80	1675054.53
480	994549.70	1675052.89
481	994548.47	1675053.70
142	994548.24	1675053.38
143	994539.15	1675040.51
144	994527.53	1675023.26
145	994526.11	1675021.13
146	994488.15	1674964.17
147	994471.87	1674940.14
148	994487.52	1674929.50
149	994491.32	1674935.68
150	994513.99	1674969.55
151	994514.60	1674970.50
152	994530.67	1674994.49
:3Y68		
153	994575.45	1674952.92
154	994567.20	1674958.32
155	994552.70	1674968.02
156	994542.45	1674952.72
157	994538.61	1674955.15
158	994537.42	1674953.25
159	994538.88	1674950.73
160	994528.42	1674934.90
161	994532.35	1674932.67
162	994529.58	1674928.34
163	994523.37	1674918.69
164	994522.44	1674917.32
165	994531.48	1674911.41
166	994527.04	1674904.45
167	994529.65	1674902.80
168	994539.89	1674896.31
:3Y69		
164	994522.44	1674917.32
163	994523.37	1674918.69
162	994529.58	1674928.34
169	994524.04	1674931.84
157	994538.61	1674955.15
151	994514.60	1674970.50
150	994513.99	1674969.55
149	994491.32	1674935.68
170	994491.02	1674935.20
171	994511.11	1674922.18
172	994512.28	1674923.95
:3Y70		

Номер точки	Координаты	
	X	Y
173	994658.77	1674796.63
174	994666.38	1674815.40
175	994653.97	1674825.06
176	994598.56	1674859.12
168	994539.89	1674896.31
166	994527.04	1674904.45
177	994507.54	1674916.82
148	994487.52	1674929.50
178	994471.88	1674940.15
179	994423.73	1674971.84
180	994407.23	1674982.83
181	994403.48	1674985.15
182	994397.05	1674989.42
183	994395.72	1674990.30
184	994386.67	1674996.32
185	994379.85	1675000.84
186	994367.58	1675008.99
187	994356.59	1675016.34
188	994345.31	1675000.95
189	994343.22	1674998.13
190	994348.31	1674994.15
191	994355.63	1674989.35
111	994457.59	1674922.48
122	994473.69	1674911.78
192	994474.50	1674912.92
193	994556.72	1674862.14
194	994589.37	1674841.56
195	994643.42	1674807.50
:3Y71		
61	994321.34	1674566.72
60	994321.77	1674568.12
59	994346.51	1674609.05
58	994356.89	1674624.35
196	994345.21	1674631.65
197	994300.03	1674665.02
198	994296.31	1674659.38
199	994314.35	1674649.35
200	994296.08	1674609.70
201	994290.49	1674596.08
202	994278.77	1674604.91
203	994268.45	1674612.79
204	994268.43	1674612.81
205	994236.77	1674637.00
206	994201.42	1674663.63
207	994209.03	1674675.22
208	994217.72	1674688.36
209	994219.50	1674691.05
210	994210.17	1674694.59
211	994 192.53	1 674 669.76
215	994185.68	1674673.63
216	994134.64	1674597.73

Номер точки	Координаты	
	X	Y
217	994122.97	1674606.15
218	994113.63	1674592.20
219	994112.44	1674590.16
220	994107.50	1674581.29
221	994106.09	1674579.45
222	994128.36	1674566.61
223	994129.95	1674568.84
224	994166.35	1674622.56
225	994208.74	1674593.98
226	994213.59	1674600.98
227	994174.57	1674629.29
228	994186.22	1674645.23
229	994192.37	1674653.64
230	994250.47	1674613.05
104	994257.96	1674607.82
103	994272.84	1674597.83
231	994297.13	1674581.27
232	994306.30	1674576.48
233	994304.05	1674573.08
:3У72		

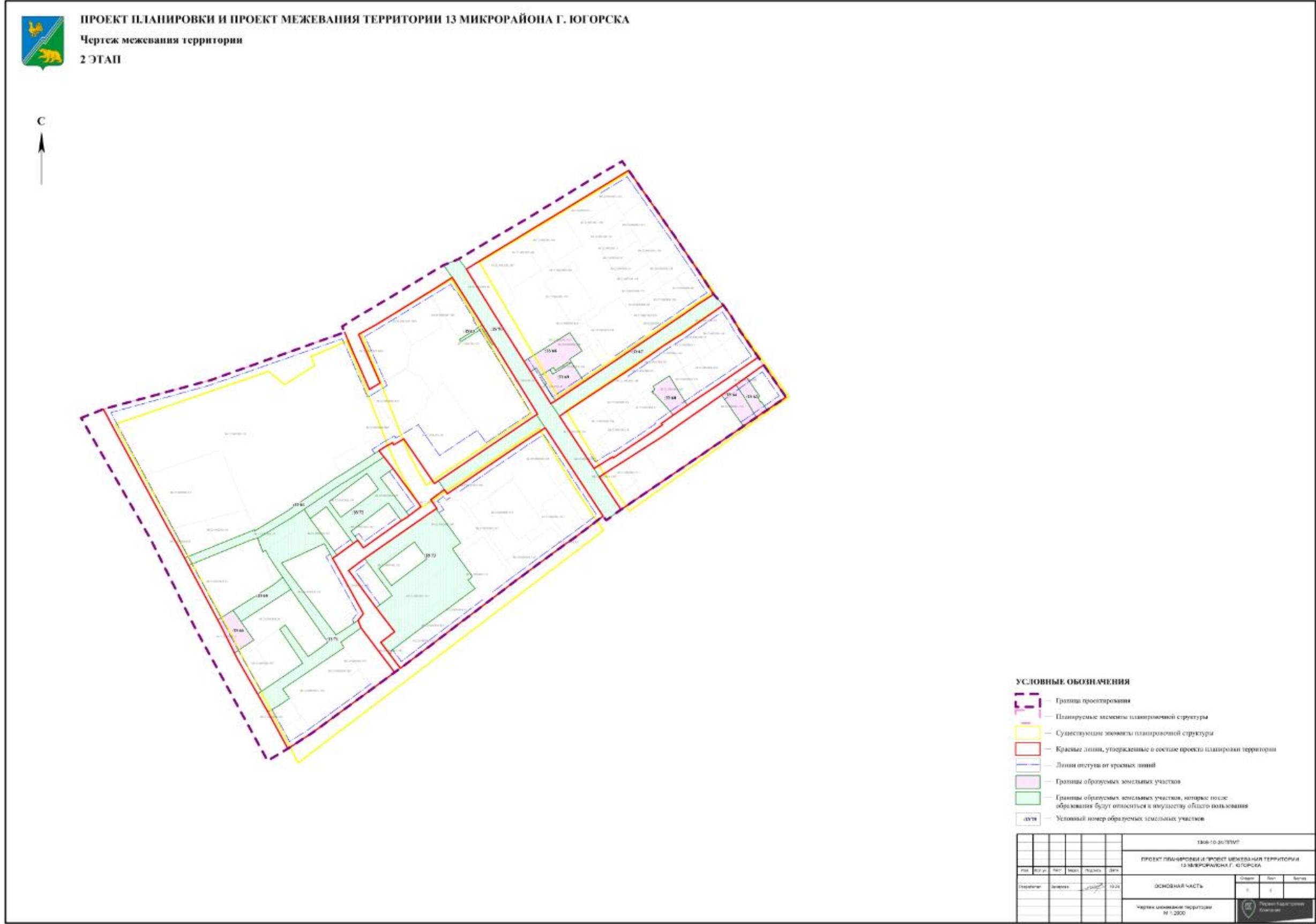
Номер точки	Координаты	
	X	Y
57	994387.59	1674669.58
56	994391.23	1674676.09
55	994421.40	1674723.03
234	994407.22	1674734.32
235	994395.79	1674718.62
236	994348.97	1674754.17
237	994346.06	1674750.35
238	994342.61	1674744.58
239	994364.59	1674728.52
240	994329.68	1674682.32
241	994318.54	1674690.64
242	994314.56	1674685.17
243	994360.08	1674651.63
196	994345.21	1674631.65
58	994356.89	1674624.35
244	994401.15	1674701.98
245	994381.67	1674716.30
246	994346.87	1674669.69
247	994366.52	1674655.22

Таблица 7

Координаты характерных точек образуемых земельных участков 3 этапа

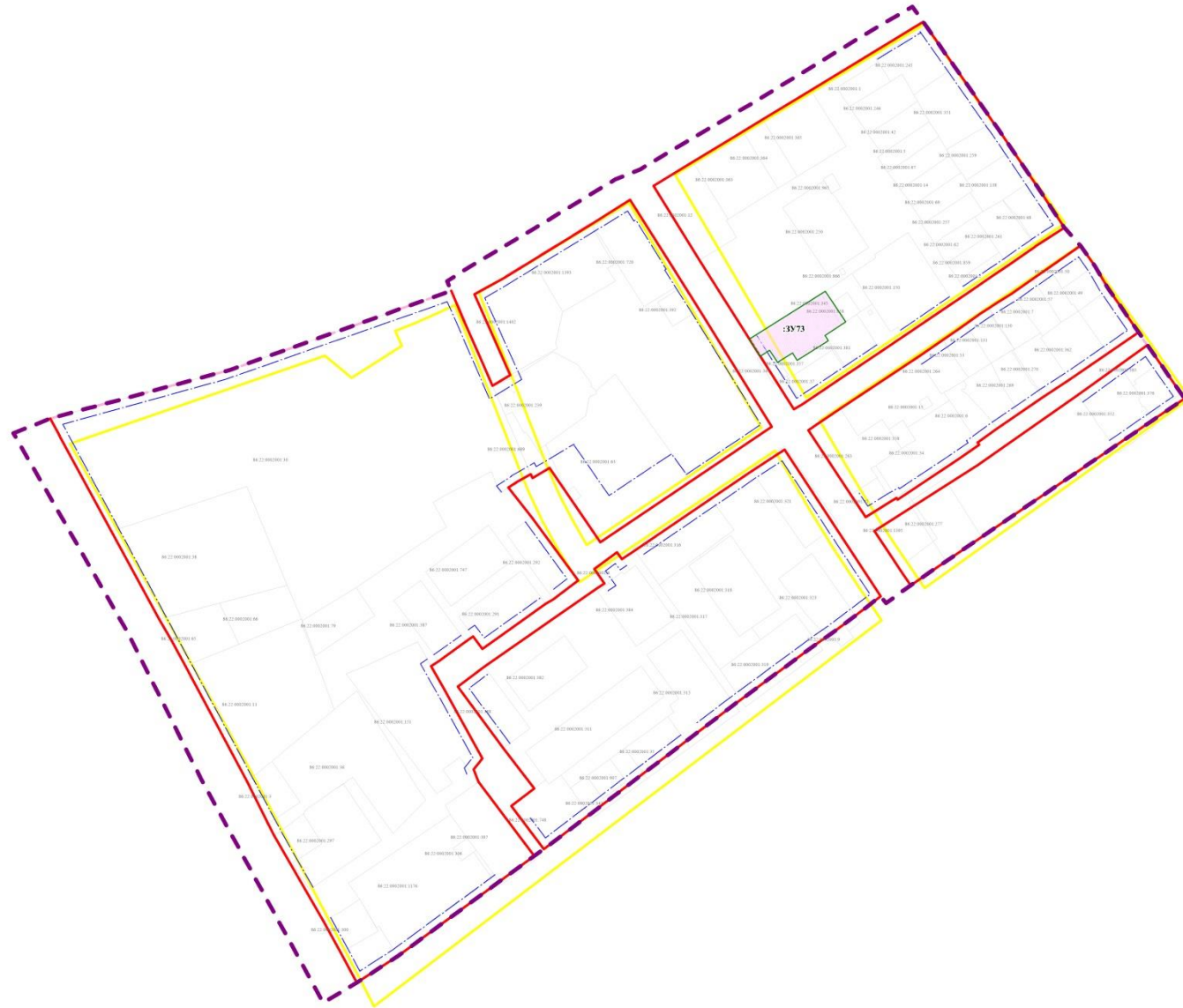
Номер точки	Координаты	
	X	Y
:3У73		
1	994575.45	1674952.92
2	994567.20	1674958.32
3	994552.70	1674968.02
4	994542.45	1674952.72
5	994540.97	1674953.66
6	994538.61	1674955.15
7	994537.42	1674953.25
8	994524.04	1674931.84

Номер точки	Координаты	
	X	Y
9	994529.57	1674928.35
10	994523.37	1674918.69
11	994522.37	1674917.37
12	994531.42	1674911.45
13	994531.48	1674911.41
14	994527.04	1674904.45
15	994529.65	1674902.80
16	994539.89	1674896.31





ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 13 МИКРОРАЙОНА Г. ЮГОРСКА
Чертеж межевания территории
3 ЭТАП



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- Планируемые элементы планировочной структуры
- Существующие элементы планировочной структуры
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Линии отступа от красных линий
- Границы образуемых земельных участков
- Условный номер образуемых земельных участков

						1346-10-24/ПМТ				
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 13 МИКРОРАЙОНА Г. ЮГОРСКА				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		Страниц	Лист	Листов
					10.24			п	3	
						Чертеж межевания территории М 1:2000				