



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2024

№ 2184-п

Об утверждении Плана мероприятий  
(комплекс мер), направленного  
на недопущение роста задолженности  
организации коммунального комплекса и  
потребителей коммунальных  
услуг (ресурсов)

В целях исполнения приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.11.2024 № 46-Пр-5 «О комплексе мероприятий, направленных на недопущение роста задолженности в сфере жилищно-коммунального хозяйства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также в целях бесперебойного прохождения отопительного периода, недопущения роста задолженности организаций коммунального комплекса перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов и повышения платежной дисциплины населения на территории муниципального образования город Югорск:

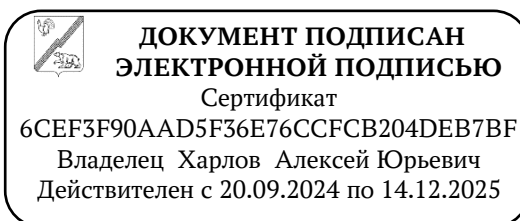
1. Утвердить План мероприятий (комплекс мер), направленный на недопущение роста задолженности организации коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Югорска от 30.10.2023 № 1497-П «Об утверждении Плана мероприятий (комплекс мер), направленного на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов)».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города – директора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска Ефимова Р.А.

**Глава города Югорска**



**А.Ю. Харлов**

**Приложение  
к постановлению  
администрации города Югорска  
от 19.12.2024 № 2184-п**

**План мероприятий (комплекс мер), направленный на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, соисполнитель	Срок
<b>1. Органы местного самоуправления администрации г. Югорска</b>			
1	Актуализация плана мероприятий (комплекс мер), направленного на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов)	<p style="text-align: center;">Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска,</p> <p style="text-align: center;">Общественный совет при главе города Югорска по проблемам жилищно- коммунального хозяйства</p>	По мере необходимости
2	Предоставление отчета об исполнении плана мероприятий (комплекс мер), направленного на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) в адрес Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты - Мансийского автономного округа - Югры	Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска	2 раза в год: до 15 января; до 15 июля

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, соисполнитель	Срок
3	Проведение совместных совещаний с представителями организаций коммунального комплекса, отдела судебных приставов, Общественного совета по реализации плана мероприятий (комплекса мер)	<p>Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска,</p> <p>отдел судебных приставов по г. Югорску,</p> <p>муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»,</p> <p>Общественный совет при главе города Югорска по проблемам жилищно-коммунального хозяйства</p>	ежемесячно
4	Привлечение средств массовой информации, использование веб-сайтов, информационных стендов, листовок для информирования населения (прочих потребителей) о порядке начисления и оплаты платежей за коммунальные услуги, необходимости своевременной оплаты, а также последствиях не оплаты	<p>Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска,</p> <p>муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»,</p> <p>Общественный совет при главе города Югорска по проблемам жилищно-коммунального хозяйства</p>	постоянно
5	Подготовка обращений к руководителям организаций и предприятий всех форм собственности об объеме задолженности в муниципальном образовании и влиянии роста задолженности на работу коммунального комплекса и оказание услуг, с просьбой довести эту информацию до	<p>Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска,</p> <p>муниципальное унитарное предприятие</p>	постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, соисполнитель	Срок
	сотрудников	«Югорскэнергогаз»,  Общественный совет при главе города Югорска по проблемам жилищно- коммунального хозяйства	
6	Активизация деятельности по информированию населения (прочих потребителей) по вопросам жилищного законодательства, порядка начисления и оплаты за коммунальные услуги, прав и обязанностей нанимателей и собственников жилого помещения, о необходимости своевременной оплаты за коммунальные услуги и последствиях неисполнения этого. Размещение информации осуществлять на официальных сайтах (при наличии). Рассмотрение возможности направления обезличенных списков должников по месту работы, особенно бюджетные и градообразующие организации.	Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска,  муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»,  Общественный совет при главе города Югорска по проблемам жилищно- коммунального хозяйства	постоянно
7	Осуществление оплаты за потребленные коммунальные услуги органами местного самоуправления по незаселенным жилым помещениям муниципального жилищного фонда (в том числе за пустующие жилые помещения муниципального фонда) в установленные ч.1 ст.155 Жилищного кодекса Российской Федерации сроки.	Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска,  Управление жилищной политики администрации города Югорска	постоянно
8	Мониторинг состояния дел и принимаемых мер по исполнению судебных актов о взыскании задолженностей за коммунальные услуги в установленные законом сроки.	Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска,  муниципальное унитарное предприятие	постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, соисполнитель	Срок
		«Югорскэнергогаз»	
<b>2. Организации коммунального комплекса</b>			
1	Актуализация плана мероприятий (комплекса мер), направленного на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) организации коммунального комплекса	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	по мере необходимости
2	Предоставление отчёта об исполнении плана мероприятий (комплекс мер), направленного на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) в адрес Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	2 раза в год: до 12 января; до 12 июля
3	Представление в адрес органов местного самоуправления информации об объеме задолженности по коммунальным услугам, а именно: собственников помещений в многоквартирных домах, нанимателей, проживающих по договорам социального найма, юридических лиц, управляющих организаций перед организациями коммунального комплекса, организаций коммунального комплекса перед гарантирующими поставщиками.	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	ежемесячно
4	При передаче исполнительного документа в отделы судебных приставов ходатайствовать о применении к гражданам, в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по взысканию задолженности	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»,  отдел судебных приставов по г. Югорску	при поступлении исполнительного документа

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, соисполнитель	Срок
	за коммунальные услуги меры принудительного исполнения в виде временного ограничения выезда за пределы Российской Федерации.		
5	<p>Проведение профилактической работы с населением (прочие потребители) по своевременной оплате за коммунальные услуги:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- направление счетов-квитанций с информацией по начислениям и задолженности;</li> <li>- оказание консультационной помощи должнику: в получении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.</li> </ul>	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	постоянно
6	Заключение соглашений по реструктуризации задолженности за коммунальные услуги.	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	постоянно
7	Автоматическое уведомление о задолженности за потреблённые коммунальные услуги (автодозвон, смс-информирование).	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	постоянно
8	Проведение претензионной исковой работы по взысканию задолженности за коммунальные услуги.	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	постоянно
9	Проведение акций по списанию пени физическим лицам при оплате задолженности за коммунальные услуги в полном объеме.	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	не менее 2 раз в год
10	Проведение работы по списанию дебиторской задолженности за коммунальные услуги, по которым истёк срок исковой давности или признанной нереальной для взыскания.	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	по мере необходимости

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, соисполнитель	Срок
11	Проведение личных приёмов граждан, в том числе по задолженности, руководителями организаций коммунального комплекса совместно с представителями Общественного совета (по мере возможности).	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	постоянно
<b>3. Общественный совет</b>			
1	Проведение заседаний Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства по принятию и выработке мер работы с задолженностью.	Общественный совет при главе города Югорска по проблемам жилищно-коммунального хозяйства,  департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации г. Югорска	ежемесячно