



ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**РЕШЕНИЕ**

от 26 ноября 2024 года

№ 90

**О внесении изменений в решение Думы города  
Югорска от 31.08.2021 № 65 «Об утверждении  
Положения о муниципальном земельном контроле»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

**ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы города Югорска от 31.08.2021 № 65 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле» (с изменениями от 27.09.2022 № 93, от 28.02.2023 № 12, от 29.08.2023 № 65, от 19.12.2023 № 105) следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Должностными лицами, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольных мероприятий, являются глава города Югорска и (или) начальник Управления контроля администрации города Югорска.»

1.2. В пункте 4 после слов «Земельным кодексом Российской Федерации» дополнить словами «, постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля.»

1.3. Дополнить пунктами 39.1-39.4 следующего содержания:

«39.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

39.2. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

39.3. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

39.4. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

1.4. В пункте 65 слова «частью 12» заменить словами «частями 12 и 12.1».

1.5. В пункте 75 слова «частью 12» заменить словами «частями 12 и 12.1».

1.6. В пункте 83 слова «пунктами 1 и 2» заменить словами «пунктом 2».

1.7. Пункт 103 изложить в следующей редакции:

«103. Частота проведения плановых контрольных мероприятий устанавливается для объектов контроля, отнесенных к категории:

1) среднего риска - один раз в пять лет;

2) умеренного риска - один раз в шесть лет.

Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.».

1.8. Пункты 7, 8 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«7. Объекты муниципального земельного контроля, подлежащие в соответствии с пунктом 2 настоящего приложения к Положению о муниципальном земельном контроле отнесению к категории среднего риска, подлежат отнесению к категории умеренного риска при отсутствии вступивших в законную силу в течение последних трех лет на дату принятия (изменения) решения об отнесении объекта муниципального земельного контроля к категории среднего риска постановления о назначении административного наказания, предусмотренного статьями 7.1, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также в случае отсутствия при проведении последней плановой проверки нарушений обязательных требований.

8. Объекты муниципального земельного контроля, подлежащие в соответствии с пунктом 3 настоящего приложения к Положению о муниципальном земельном контроле отнесению к категории умеренного риска, подлежат отнесению к категории низкого риска при отсутствии вступивших в законную силу в течение последних трех лет на дату принятия (изменения) решения об отнесении объекта муниципального земельного контроля к категории умеренного риска постановления о назначении административного наказания, предусмотренного статьями 7.1, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также в случае отсутствия при проведении последней плановой проверки нарушений обязательных требований.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Думы города Югорска**

**Е.Б. Комисаренко**



**Глава города Югорска**

**А.Ю. Харлов**

**«26 » ноября 2024 года**  
**(дата подписания)**